



ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUPLACU DE BARCAU
Localitatea Suplacu de Barcău,, Str. Piața Republicii, nr.33,
Cod Postal 417535, Judetul Bihor, C.U.I. 5431705
Telefon: 004 0259 368 477 / Fax 04 0259 368 477
E-mail: primaria.suplacudebarcau@cjbihor.ro /
www.suplacudebarcau.ro



HOTĂRÂREA NR. 66 Din 22 decembrie 2022

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023 în comuna Suplacu de Barcău

Văzând Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 6289 din data de 11 noiembrie 2022 întocmit de dna Szasz Miorita și, consilier principal în cadrul biroului de buget-finanțe și expunerea de motive întocmită de către dl. Primar

În temeiul prevederilor:

- art.20 și art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare

- Titlului IX – Impozite și taxe locale, art.491 și art 495, lit “f” din Legea 227/2015, privind Codul Fiscal, actualizat cu modificările și completările ulterioare, H.G nr.1/2016, actualizată, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

- Legii nr.207/2015, actualizată, privind Codul de procedură fiscal

- Legii nr.52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr.544/2001, actualizată, privind liberul acces la informațiile de interes public;

Văzând avizul favorabil dat de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Suplacu de Barcău

- În temeiul art.129 alin (4) lit. “c” și art 196 alin (1) lit. “a”, art.139, alin.(3) lit. “c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al comunei Suplacu de Barcău, judetul Bihor

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2023, conform Anexei la prezenta hotărâre de consiliu local.

Art.2 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează biroul financiar-contabil, din cadrul Primăriei comunei Suplacu de Barcău.

Art.4- Prezenta hotărâre se va comunica cu :

- Institutia Prefectului Judetului Bihor
- Biroului financiar-contabil și administrativ
- Cetațenii comunei, prin afișare
- La dosar

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local
MINTAS MARCEL



Avizat de legalitate
Secretar general
DOMBI ANDREA

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi „pentru”,
Total consilieri locali: 13, prezenți 13 consilieri locali

Cuprinzând valorile impozabile privind impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestorastabilite pentru anul 2023 , în urma indexării cu indicele de inflație pe anul 2021 de 5.1% precum și rotundirea la leu a nivelurilor pentru valorile impozabileprivind impozitele și taxele locale și alte taxe asimilateacestora

I. IMPOZITUL PE CLADIRI (art. 455-462)

Orice persoana care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în lege se prevede diferit

Impozitul pe clădiri, precum și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

1. Impozit pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

Împozitul pe cladiri pentru cladiri rezidentiale si cladiri anexă se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabila a cladirii .

Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare *indexata*, exprimata in lei/mp din tabelul urmator :

| Impozitul și taxa pe clădiri | | |
|---|---|--|
| VALORILE IMPOZABILE | | |
| pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice art. 457 din Codul fiscal | | |
| Tipul clădirii | Valoarea impozabilă - lei/ mp.- | |
| | Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) 2023 | Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire 2023 |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | 1188 | 713 |
| B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 357 | 239 |
| C. Clădire -anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic | 239 | 208 |
| D. Clădire- anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și /sau chimic | 150 | 89 |
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |
| F. . În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se are în vedere valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau mansardă, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scării și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, astfel : pentru comuna Suplacu de Barcău cu 1,10 sau 1,05 și pentru satele aparținătoare cu 1,00, conform HCL nr 77 din 20.12.2011 .

| Zona în cadrul localității | SUPLACU DE BARCĂU | BORUMLACA, DOLEA, FOGLAȘ, VALEA CERULUI, VÎLCELELE |
|----------------------------|-------------------|---|
| | Rangul IV | Rangul V |
| A | 1,10 | - |
| B | 1,05 | 1,00 |

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată conform tabelelor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a)cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b)cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c)cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

2.Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a)valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b)valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c)valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului și totodată a fost notificat până la data de 31 octombrie despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare, impozitul se va calcula prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art 457 .

3.Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform pct.1,
- impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe proprie răspundere, prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art 458 alin(1).

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform pct. 1.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Codul Fiscal.

4.Impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3) art.460 din Codul Fiscal

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

- a)ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b)valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c)valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d)valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e)în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f)în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

Prevederile alin. (6) al art. 460 nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani prin depunerea unui raport de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a

impozitului și totodată a fost notificat până la data de 31 octombrie despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare, impozitul se va calcula prin aplicarea cotei de 5%

Plata impozitului

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Începând cu 1 ianuarie 2010, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condițiile similare impozitului pe clădiri.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri/taxei pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

SCUTIRI

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement,
- clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- clădirile funerare din cimitire și crematorii
- clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice,
- clădirile unităților sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

- clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- clădirile aferente infrastructurii feroviare publice;
- clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)—f) și lit j) din Legea nr.168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 alin (1) – (8) al Decretului-lege nr. 118/1990 republicat, cu modificările și completările ulterioare și la art.1 din OG 105/1999 cu modificările și completările ulterioare; scutirea ramane valabila și în cazul transferului proprietatii prin mostenire către copiii acestora, indiferent unde acestia au domiciliul.
- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali pe perioada în care au în îngrijire persoane cu handicap grav sau accentuat , încadrați în gradul I de invaliditate;
- clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

SCUTIRI conform art 456 alin (2)

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ
- clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b)și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 cu modificările și completările ulterioare

II.IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467)

Impozitul pe teren precum și taxa pe teren se datorează către bugetul local al comunei în care este amplasat terenul și se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării stabilite prin hotărâre de consiliul local.

1.Impozitul pe teren intravilan

În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

| Zona din cadrul localitatii | Rangul localitatii - Suplac lei/ha 2023 | Rangul localitatii - sate lei/ha 2023 |
|-----------------------------|---|---------------------------------------|
| ZONA A | IV - 1.054 | ----- |
| ZONA B | IV - 844 | V - 634 |

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții , impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (3) al art.465, iar

acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (4) al aceluiași art. din Codul Fiscal.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (2), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

| Nr crt | Zona Categorია de folosință | A Lei/ha | B Lei/ha |
|--------|--|----------|----------|
| | | 2023 | 2023 |
| 1. | Teren rabil | 35 | 25 |
| 2. | Pășune | 25 | 23 |
| 3. | Fâneată | 25 | 23 |
| 4. | Vie | 55 | 42 |
| 5. | Livadă | 64 | 55 |
| 6. | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 35 | 25 |
| 7. | Teren cu ape | 18 | 16 |
| 8. | Drumuri și căi ferate | x | x |
| 9. | Teren neproductiv | x | x |

Sumele astfel stabilite, se înmulțesc cu coeficientul de corecție corespunzător :

| Rangul localității | Coeficientul de corecție |
|--------------------|--------------------------|
| IV | 1,10 |
| V | 1,00 |

La comuna Suplac zona A rangul IV și zona B rangul IV s-e aplica coeficientul de corecție 1,10 iar la sate zona B rangul V s-e aplica coeficientul de corecție 1,00 .

Ca excepție de la prevederile art 465 alin. (1)-(4) în cazul contribuabililor **persoane juridice**, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor art.465, alin (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții :

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate - agricultura ;
- au înregistrat în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate agricultura

2. Impozitul pe teren extravilan

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren, pentru persoanele fizice cât și pentru persoane juridice se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, după care suma se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității (prevăzut la art. 457 alin. 6) :

| Nr crt | Categoria de folosință | AN 2023 |
|--------|------------------------------|---------|
| 1 | Teren cu construcții | 38 |
| 2 | Teren arabil | 60 |
| 3 | Pășune | 35 |
| 4 | Fâneată | 35 |
| 5 | Vie pe rod | 66 |
| 6 | Livada pe rod | 67 |
| 7 | Pădure | 20 |
| 8 | Teren cu apă | 7 |
| 9 | Teren cu amenajări piscicole | 41 |
| 10 | Drumuri cai ferate | x |

Impozitul pe teren extravilan pe categorie de folosinta se stabilesc astfel :

- Zona A prin corespondenta cu zona A din intravilan (toate blocurile , zona 5 si 33 din PUG)
- Zona B- prin corespondenta cu zona B din intravilan, localitatea Suplacu de Barcau
- Zona C- prin corespondenta cu zona B din intravilan -satele apartinatoare: Borumlaca ,Dolea, Foglas, Valea Cerului si Valcelele .

| Zona | Rangul IV | Rangul V |
|------|-----------|----------|
| A | 1.10 | - |
| B | 1.05 | - |
| C | - | 0.95 |

La comuna Suplac zona A rangul IV se aplica coeficientul de corectie 1,10 , la zona B se aplica coeficientul de corectie 1,05 iar la sate pentru zona C rangul V se aplica coeficientul de corectie 0,95 .

Plata impozitului

Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta, se stabileste **taxa pe teren** care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioada mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în doua rate egale pînă la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioada mai mare de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren/taxei de teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv se propune o bonificatie de 10%.

Impozitul anual pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat.

In cazul unui **teren care face obiectul unui contract de leasing financiar**, pe durata acestuia cat si la scadenta lui, impozitul pe teren se datoreaza de locatar (cu exceptia cazului in care contractul de leasing inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, caz in care impozitul pe teren este datorat de locator) .

Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

SCUTIRI

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

- terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor
- terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice
- terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- terenurile legate de sistemele hidrotehnice și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară
- terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprie pentru agricultură sau silvicultură;
- terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România — S.A., zonele de siguranță a acestora,
- terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice,
- terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- terenul aferent clădirii de domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 alin (1) – (8) al Decretului-lege nr. 118/1990 republicat, cu modificările și completările ulterioare și la art.1 din OG 105/1999 cu modificările și completările ulterioare; scutirea ramane valabila și în cazul transferului proprietatii prin mostenire către copii acestora, indiferent unde acestia au domiciliul.
- terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali pe perioada în care au în îngrijire persoana cu handicap grav sau accentuat și încadrați în gradul I de invaliditate;
- terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit., c) — f) și lit j) din Legea nr.168/2020
- terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

SCUTIRI conform art 464 alin (2)

- terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 cu modificările și completările ulterioare;

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468 – art. 472)

Impozitul pe mijloacele de transport pentru persoanele fizice și pentru persoanele juridice se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport și în funcție de capacitatea cilindrică a acestora,

prin înmulțirea fiecărei grupe de **200 cmc.** sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

| <i>Mijloace de transport cu tracțiune mecanică</i> | Valoarea taxei în lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta |
|---|---|
| I Vehicule înmatriculate lei/200 cm ³ sau fracț. din aceasta | 2023 |
| Motorete, tricicluri , cvadricicluri, scutere, motocicletele și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv | 9 |
| Motorete, tricicluri , cvadricicluri, scutere, motocicletele cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³ | 12 |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.600 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv | 22 |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv | 85 |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv | 171 |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³ | 344 |
| Autobuze, autocare, microbuze | 28 |
| Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv | 37 |
| Tractoare înmatriculate | 22 |
| II Vehicule înregistrate | |
| I Vehicule cu capacitate cilindrică | lei/200 cm ³ |
| Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800cmc | 4 |
| Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800cmc | 6 |
| II Vehicule fara capacitate cilindrică evidentiata | 61 lei/an |

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

La data de 01 octombrie 2022 cursul Euro a fost de 4,9490 lei. Respectând nivelurile minime din Directiva 1999/62/CE, impozitul auto aferent autovehiculelor de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

(Art. 470, alin.(5)- Legea 227/2015 privind codul fiscal)

| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Valori minime ale taxelor în euro din | | Impozitul în lei în anul 2023 | |
|---|---------------------------------------|----------------------|---|--|
| | Directiva 1999/62/CE | | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| | Suspensie pneumatică | Alt tip de suspensie | | |
| Vehicul cu 2 axe | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone | 0 | 31 | 0 | 157 |
| 2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone | 31 | 86 | 157 | 435 |
| 3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone | 86 | 121 | 435 | 612 |
| 4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone | 121 | 274 | 612 | 1383 |
| 5. Masa cel puțin 18 tone | 121 | 274 | 612 | 1383 |
| Vehicul cu 3 axe | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone | 31 | 54 | 157 | 273 |
| 2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone | 54 | 111 | 273 | 561 |
| 3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone | 111 | 144 | 561 | 728 |
| 4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone | 144 | 222 | 728 | 1.121 |
| 5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 222 | 345 | 1.121 | 1.742 |
| 6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 222 | 345 | 1.121 | 1.742 |
| 7. Masa de cel puțin 26 tone | 222 | 345 | 1.121 | 1.742 |
| Vehicul cu 4 axe | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 144 | 146 | 728 | 737 |
| 2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone | 146 | 228 | 737 | 1.152 |
| 3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone | 228 | 362 | 1.152 | 1.827 |
| 4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 362 | 537 | 1.827 | 2.711 |
| 5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone | 362 | 537 | 1.827 | 2.711 |
| 7. Masa de cel puțin 32 tone | 362 | 537 | 1.827 | 2.711 |

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:
(Art. 470, alin.(6)- Legea 227/2015 privind codul fiscal)

| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Valori minime ale taxelor în euro din | | Impozitul în lei în anul | |
|---|---------------------------------------|----------------------|---|--|
| | Directiva 1999/62/CE | | 2023 | |
| | Suspensie pneumatică | Alt tip de suspensie | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| Veicul cu 2+1 axe | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | 0 | 14 | 0 | 71 |
| 4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone | 14 | 32 | 71 | 162 |
| 5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | 32 | 75 | 162 | 379 |
| 6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | 75 | 97 | 379 | 490 |
| 7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 97 | 175 | 490 | 884 |
| 8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | 175 | 307 | 884 | 1.589 |
| 9. Masa de cel puțin 28 tone, | 175 | 307 | 884 | 1.589 |
| Veicul cu 2+2 axe | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 30 | 70 | 153 | 353 |
| 2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 70 | 115 | 353 | 582 |
| 3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 115 | 169 | 582 | 854 |
| 4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 169 | 204 | 854 | 1.030 |
| 5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 204 | 335 | 1.030 | 1.691 |
| 6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 335 | 465 | 1.691 | 2.347 |
| 7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 465 | 706 | 2.347 | 3.563 |

| | | | | |
|---|-----|-----|-------|-------|
| 8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 465 | 706 | 2.347 | 3.563 |
| 9. Masa de cel puțin 38 tone, | 465 | 706 | 2.347 | 3.563 |
| Vehicul cu 2+3 axe | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 370 | 515 | 1.869 | 2.600 |
| 2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 515 | 700 | 2.600 | 3.533 |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone, | 515 | 700 | 2.600 | 3.533 |
| Vehicul cu 3+2axe | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 327 | 454 | 1.651 | 2.292 |
| 2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 454 | 628 | 2.292 | 3.169 |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 628 | 929 | 3.169 | 4.688 |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone | 628 | 929 | 3.169 | 4.688 |
| Vehicul cu 3+3axe | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 186 | 225 | 939 | 1.136 |
| 2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 225 | 336 | 1.136 | 1.697 |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 336 | 535 | 1.697 | 2.699 |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone | 336 | 535 | 1.697 | 2.699 |

4. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, taxa asupra mijlocului de transport după indexare este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| Masa totală maximă autorizată | Impozit- lei |
|--|--------------|
| | 2023 |
| a. Până la 1 tonă, inclusiv | 12 |
| b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 41 |
| c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 63 |
| d. Peste 5 tone | 77 |

Plata impozitului

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulată al acestora.

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

SCUTIRI

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali pe perioada în care au în îngrijire persoane cu handicap grav sau accentuat și încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 alin (1) – (8) al Decretului-lege nr. 118/1990 republicat, cu modificările și completările ulterioare și la art.1 din OG 105/1999 cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;; scutirea ramane valabila și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copii acestora, indiferent unde aceștia au domiciliul.

- autovehicule acționate electric;

- mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

- mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

SCUTIRI conform art 464 alin (2)

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR (art 473-476)

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară

1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

| Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism in mediu urban | TAXA PE ANUL 2022 |
|---|--|
| a) pana la 150 mp inclusiv | 9 |
| b) intre 151-250 mp inclusiv | 9 |
| c) intre 251- 500 mp inclusiv | 11 |
| d) intre 501- 750 mp inclusiv | 15 |
| e) intre 751- 1000 mp inclusiv | 17 |
| f) peste 1000 mp | 17+0,01 lei/mp pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie care depaseste 1000 mp, |

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1) art 474.

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 19 lei .

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) al art 474 stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu valoarea de 19 lei .

În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă

de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 11 lei pentru, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție .

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 16 lei pentru fiecare racord .

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este în sumă 12 lei .

2. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este în suma de 18 lei .

Taxele anuale pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este în suma de 59 lei/an.

Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 — Restaurante, 563 — Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 — Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională — CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională — CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, **o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației** privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv, se stabilește astfel:

emitere/vizare

| | |
|----------------------|--------------------|
| - până la 100 mp | -120 lei / 60 lei |
| - între 100 – 200 mp | -240 lei / 120 lei |
| - între 200-300 mp | -357 lei / 179 lei |
| - între 300-400 mp | -474 lei / 238 lei |
| - între 400-500 mp | -595 lei / 297 lei |

b) pentru o suprafață mai mare de 500 mp se stabilește : 713 lei emitere și 357 lei viza autorizatie.

Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) al art. 475 se stabilește prin hotărâre a consiliului local și se face venit la bugetul local în a cărui rază teritorială se desfășoară activitatea.

Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

SCUTIRI

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE (Art.478)

1.Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate (art 477)

Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale .

Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate .

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Se stabilește de consiliul local, taxa pentru servicii de reclamă și publicitate în cota de 3% , aplicata la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate .

Plata impozitului

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

2.Taxa pentru afisaj in scop de reclamă și publicitate (art 478)

Orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate intr-un loc public datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul capitol catre bugetul local al autoritatii administratiei publice locale in raza careia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual ,prin inmultirea numarului de mp. sau a fractiunii de mp.a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita astfel:

- in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica: 29 lei/mp sau fract. de mp.

- in cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate: 24 lei/mp sau fract de mp.

Plata impozitului

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE (Art. 481)

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Consiliul local stabilește un procent de

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 3%, în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Plata impozitului

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului .

VII. ALTE TAXE LOCALE(art. 486)

Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și altele asemenea.

Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Taxele se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

Taxă divorț administrativ conf HCL nr 38 din 27.06.2013 se stabilește în cuantum de 713 lei.

Taxa închiriere sala pentru oficiere casatorie în zile nelucratoare și sărbători legale se stabilește în cuantum de 60 lei.

Se instituie taxa specială de salubritate începând cu anul 2017 , conf HCL 7/31.01.2017 și a Regulamentului de instituire a taxei speciale, după cum urmează :

-a) 60 lei /luna/gospodarie , pentru persoane fizice

-b) 200 lei/ luna/mc , pentru persoane juridice

1.TAXE INCHIRIERI /CONCESIUNI -

1.)Taxa pentru închiriere sala de nunți și a caminelor culturale (fiind inclus închiriatul veselei și plata utilitatilor) se stabilește pentru anul 2023 :

A . Pentru nunți

a) În localitatea Suplacu de Barcău - Sala de nunți Suplac suma de 3.000 lei (din care reprezintă: 2.500 lei închiriere sala și 500 lei închiriere vesela)

b) - Sala de nunți - Borumlaca - suma de 2.500 lei (din care reprezintă: 2.000 lei închiriere sala și 500 lei închiriere vesela)

c) – Caminele din satele Valea Cerului, Vâlcelele , Dolea și Foglas - 1.000 lei

d)- Sala de nunți Valea Cerului - 3.000 lei (din care reprezintă: 2.500 lei închiriere sala și 500 lei închiriere vesela)

B. Pentru alte evenimente se stabileste pentru anul 2023 : botez , majorat , logodna , aniversari la Sala de nunți :

- Suplacu de Barcau - 1.500 lei
- Borumlaca - 1.250 lei
- Valea Cerului - 1.500 lei

Camine culturale: Suplac si satele Valea Cerului, Vâlcelele ,Dolea si Foglas – 500 lei .

C. Pentru decese , pomeni : - indiferent de locatie/localitate nu se stabileste taxa .

2) Taxa pt Capelă Mortuară (intodusa prin HCL nr. 30/2010) - 60 lei (pt 2 zile);

3) Inchiriere: (intodusa prin HCL 50/26.10.2009) – fara combustibil aferent

- buldoexcavator - 80 lei/oră
- tractor, pentru transport - 20 lei/oră

4). Taxa inchiriere/concesiune cladiri incepand cu anul 2023 se stabileste:

- a)- spatii inchiriere cu diferite destinatii, inchiriate de agenti economici - 2 EU/mp /luna
- b)- concesiune spatii cu destinatie cabinete medicale - 5/ EU/mp/an
- c)- inchiriere spatii de catre persoane fizice la cladiri cu destinatie de locuit - locuinta de serviciu - este in suma de 1,5 EU/mp/luna.

5).Taxa inchiriere teren - se stabileste pentru anul 2023

- prețul minim de pornire licitație este de 305 lei/ ha arabil /an .
- prețul minim de pornire licitație este de 112 lei/ha faneata /an .

6) Taxa concesiune teren - pentru anul 2023 prețul minim de pornire licitație este de 2 EU/mp/an.

7) Tarif pentru exercitarea dreptului de acces pe domeniul public și privat al comunei Suplacu de Barcău a furnizorilor de servicii si comunicatii electronice – în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice – este pe anul 2023 suma de 6 lei /ml/an pentru rețele subterane si 6 lei/ stâlp/luna, .

2.TAXE ADMINISTRATIVE

Se stabilesc de către consiliul local următoarele pentru anul 2023 :

Taxe de timbru pentru activitatii notariale -legalizarea de copii de pe inscrisurile originale prezentate de parti in suma de 8 lei/copie act legalizat .

Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, in suma de 37 lei.

Taxa vanzari stradale in suma 37 lei .

Taxa de pază - pe gospodărie 20 lei/an, iar pentru persoane singure 10 lei/an.

Taxa fixa pentru cei ce achizitioneaza ciuperci si fructe de padure - suma de 233 lei.

Taxa fixa pentru cei ce achizitioneaza ciuperci sau fructe de padure - suma de 174 lei .

Conform art.14, alin.(1) din Legea nr.49/20.III.2006-Lege pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.195/2002 privind circulatia pe drumurile publice “Tramvaiele,troleibuzele,mopedele,masinile si utilajele autopropulsante utilizate in lucrari de constructii ,agricole,forestiere,tractoarele care nu se supun inmatricularii, precum si vehiculele cu tractiune animala se inregistreaza de catre consiliile locale, care tin si evidenta acestora”. In vederea efectuarii operatiilor de inregistrare a acestor vehicule detinatorii vehiculelor supuse inregistrarii vor achita contravaloarea placutelor de inregistrare eliberate.

In cazul pierderii, furtului, schimbarii numelui sau deteriorarii certificatului de inregistrare,proprietarul vehiculului respectiv este obligat sa solicite autoritatii competente eliberarea unui nou certificat de inregistrare .

Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale (Art. 489).

Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și (taxe de timbru și taxe extajudiciare).

Pentru **terenul agricol nelucrat** timp de 2 ani consecutiv, consiliul local stabilește o majorare a impozitului pe teren cu 100%.

Pentru **clădirile și terenurile neîngrijite** situate în intravilan, consiliul local stabilește o majorare a impozitului pe teren cu 100%.

Majorările stabilite de consiliul local au caracter individual conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

VIII . SANCTIUNI

Conform **art 493 din Cod Fiscal** se constituie contravenție și se sancționează cu amenda începând cu anul 2023, următoarele fapte :

a) Pentru persoane fizice :

-depunerea peste termen a declarațiilor de impunere - se sancționează cu amenda de la 83 la 331 lei

-nedepunerea declarațiilor de impunere - se sancționează cu amenda de la 331 la 825 lei

b) În cazul persoanelor juridice limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la pct a) se majorează cu 300% , respectiv:

-depunerea peste termen a declarațiilor de impunere - se sancționează cu amenda de la 249 la 993 lei

-nedepunerea declarațiilor de impunere - se sancționează cu amenda de la 993 la 2.475 lei

Incalcarea normelor tehnice privind tipărirea , înregistrarea, vânzarea , evidența și gestionarea după caz a abonamentelor și biletelor de intrare la spectacole, constituie contravenție și se sancționează cu amenda ,

- în cazul persoanelor fizice - se sancționează cu amenda de la 385 la 1.872 lei

- în cazul persoanelor juridice - se sancționează cu amenda de la 1.155 la 5.616 lei

Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 580 lei pentru anul 2023 , (conform OUG nr 50 din 3.11.2015) .

IX. Dispoziții finale

În vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023, se stabilesc următoarele reguli :

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2022 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă *nedeclarate* au obligația să depună declarații până la data de 31 martie 2023,

b) persoanele juridice care au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate la data de 31 decembrie 2022, destinația și valoarea impozabilă a acestora, au obligația să depună declarații până la data de 31 martie 2023 ;

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier local

MINTAS MARCEL



Avizat de legalitate

Secretar general

DOMBI ANDREA