



**ROMANIA**  
**COMUNA SUPLACU DE BARCAU**  
**PRIMARIA COMUNEI SUPLACU DE BARCAU**



Localitatea Suplacu de Barcău, Str. Piața Republicii, nr.33,  
Cod Postal 417535, Judetul Bihor  
Telefon: 004 0259 368 477 / Fax 04 0259 368 477  
E-mail: primaria.suplacudebarcau@cjbihor.ro / www.suplacudebarcau.ro  
Cod Unic de Inregistrare Fiscala (CUI) 5431705

Nr. 6264 din 19.11.2021



**APROBAT**  
**PRIMAR**  
Dr. Tivadar Nicolae

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2022**

In temeiul : Legii nr 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările următoare, Legii nr 207/2015 privind Codul de procedura fiscal modificările și completările următoare si HG 1/2016 Hotarare pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii 227/2015 privind Codul Fiscal;

In conformitate cu:

HCL nr.77 din 20.12.2011, privind incadrarea localitatilor componente ale UAT Comuna Suplacu de Barcau pe ranguri si a terenurilor din intravilanul si extravilanul comunei pe zone;

HCL nr.6 din 18.01.2013 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2013 si HCL nr 38 din 27.06.2013 privind stabilirea taxei de divort pe cale administrativa,

HCL nr. 4 din 17.01.2014 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2014,

HCL nr. 67 din 16.01.2015 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2016,

HCL nr. 24 din 27.04.2016 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2017,

HCL nr.7 din 31.01.2017 pentru instituirea taxei speciale de salubritate, datorata de utilizatori inc cazul prestatiilor de care acestia beneficiaza individual , fara contract incheiat cu operatorii serviciului de salubritate ;

HCL 62 din 18 decembrie 2017 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2018, HCL 64 din 19 decembrie 2018 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2019, HCL 75 din 19 decembrie 2019 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2020.

HCL 66 din 11 decembrie 2020 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2021.

**Potrivit:**

Art. 491- Indexarea impozitelor și taxelor locale, alin (1) si alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal :

"(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă in lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. "

(1<sup>^</sup>) Prin excepție de la prevederile alin (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art 470 alin. (5) si (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării si Administrației.

(2) Sumele indexate conform art. (1) si (1<sup>^</sup>) se aproba prin hotarare a consiliului local și se aplica in anul fiscal urmator. "

Tinand seama de aceste prevederi precum și de indicele de inflatie anual aferent anului 2020 stabilit la valoarea de 2,60 %, propunem ca la stabilirea impozitelor si taxele locale pentru auul 2022 sa ramana cele prevazute pentru anul 2021 la care se aplica indicele de inflatie pe anul 2020, respectiv 2,6 % si rotunjirea la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari

**Sef Birou buget finante**  
**Ec. Todor Mariana**

**Intocmit**  
**Szasz Miorita**  
**Rajna Gabriela**

**Cuprinzând valorile impozabile privind impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora stabilite pentru anul 2022, în urma indexării cu indicele de inflație pe anul 2020 de 2.6% precum și rotunjirea la leu a nivelurilor pentru valorile impozabile privind impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora**

### **I. IMPOZITUL PE CLADIRI (art. 455-462 )**

Orice persoana care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în lege se prevede diferit

Impozitul pe clădiri, precum și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

#### **1. Impozit pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice**

Împozitul pe cladiri pentru cladiri rezidentiale si cladiri anexă se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabila a cladirii .

Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata în metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare *indexata*, exprimata în lei/mp din tabelul urmator :

<b>Impozitul și taxa pe clădiri</b>		
<b>VALORILE IMPOZABILE</b>		
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice art. 457 din Codul fiscal		
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/ mp.-	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) 2022	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire 2022
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1130	678
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	340	227
C. Clădire -anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	227	198
D. Clădire- anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și /sau chimic	143	85
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. . În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica

mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D		clădirii
---	--	----------

În cazul unei clădiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se are în vedere valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau mansardă, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scarilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, astfel: pentru comuna Suplacu de Barcău cu 1,10 sau 1,05 și pentru satele aparținătoare cu 1,00, conform HCL nr 77 din 20.12.2011.

Zona în cadrul localității	SUPLACU DE BARCĂU	BORUMLACA, DOLEA, FOGLAȘ, VALEA CERULUI, VÎLCELELE
	Rangul IV	Rangul V
A	1,10	-
B	1,05	1,00

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată conform tabelelor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

## **2. Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor A=art 458 alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform tabelului de la pct.1.

### **3.Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform pct.1,
- impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe proprie răspundere, prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art 458 alin(1).

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform pct. 1.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Codul Fiscal.

### **4.Impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice**

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3) art.460 din Codul Fiscal

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

Prevederile alin. (6) al art. 460 nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

### **Plata impozitului**

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Începând cu 1 ianuarie 2010, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condițiile similare impozitului pe clădiri.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri/taxei pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul anual pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

### **SCUTIRI**

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement,
- clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- clădirile
- clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice,
- clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

- clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- clădirile aferente infrastructurii feroviare publice;
- clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)—f) și lit j) din Legea nr.168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 al Decretului-lege nr. 118/1990 republicat, cu modificările și completările ulterioare ,
- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali pe perioada în care au în îngrijire persoane cu handicap grav sau accentuat , încadrați în gradul I de invaliditate;
- clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

## **II.IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467)**

Impozitul pe teren precum și taxa pe teren se datorează către bugetul local al comunei în care este amplasat terenul și se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării stabilite prin hotărâre de consiliul local.

1.Impozitul pe teren intravilan

În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții , impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona din cadrul localității	Rangul localității -Suplac lei/ha 2022	Rangul localității –sate lei/ha 2022
ZONA A	IV - 1.003	-----
ZONA B	IV – 803	V – 603

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții , impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (3) al art.465, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (4)al aceluiași art. din Codul Fiscal.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (2), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr crt	Zona Categoricia de folosință	A Lei/ha 2022	B Lei/ha 2022
		1.	Teren rabil
2.	Pășune	24	22
3.	Fâneață	24	22
4.	Vie	52	40

5.	Livadă	61	52
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	33	24
7.	Teren cu ape	17	15
8.	Drumuri și căi ferate	x	x
9.	Teren nereproductiv	x	x

Sumele astfel stabilite , se inmultesc cu cu coeficientul de corectie corespunzator :

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

La comuna Suplac zona A rangul IV si zona B rangul IV s-e aplica coeficientul de corectie 1,10 iar la sate zona B rangul V s-e aplica coeficientul de corectie 1,00 .

Ca excepție de la prevederile art 465 alin. (1)-(4) in cazul contribuabililor **persoane juridice**, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se calculeaza conform prvederilor art.465, alin (7) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii :

- au prevazut in statut ,ca obiect de activitate - agricultura ;
- au inregistrat in evidenta contabila venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate agricultura

2. Impozitul pe teren extravilan .

In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren, pentru persoanele fizice cat si pentru persoane juridice se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, dupa care suma se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localității ( prevăzut la art. 457 alin. 6 ) :

Nr crt	Categoria de folosinta	AN 2022
1	Teren cu constructii	36
2	Teren arabil	57
3	Pasune	33
4	Faneata	33
5	Vie pe rod	63
6	Livada pe rod	64
7	Padure	19
8	Teren cu apa	7
9	Teren cu amenajari piscicole	39
10	Drumuri cai ferate	x

Impozitul pe teren extravilan pe categorie de folosinta se stabilesc astfel :

- Zona A prin corespondenta cu zona A din intravilan ( toate blocurile , zona 5 si 33 din PUG)
- Zona B- prin corespondenta cu zona B din intravilan, localitatea Suplacu de Barcau
- Zona C- prin corespondenta cu zona B din intravilan -satele apartinatoare: Borumlaca ,Dolea, Foglas, Valea Cerului si Valcelele .

Zona	Rangul IV	Rangul V
A	1.10	-
B	1.05	-
C	-	0.95

La comuna Suplac zona A rangul IV se aplica coeficientul de corectie 1,10 , la zona B se aplica coeficientul de corectie 1,05 iar la sate pentru zona C rangul V se aplica coeficientul de corectie 0,95 .

### **Plata impozitului**

Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale,concesionate ,inchiriate, date in administrare sau in folosinta, se stabileste **taxa pe teren** care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor,titularilor dreptului de administrare sau de folosinta dupa caz,in conditii similare impozitului pe teren.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioada mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în doua rate egale pînă la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioada mai mare de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren/taxe de teren,datorat pentru intregul an de catre contribuabili,pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv se propune o bonificatie de 10%.

Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de catre contribuabili,persoane fizice și juridice,de pana la 50 lei inclusiv,se plateste integral pana la primul termen de plata.În cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale ,suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat.

In cazul unui **teren care face obiectul unui contract de leasing financiar**, pe durata acestuia cat si la scadenta lui, impozitul pe teren se datoreaza de locatar ( cu exceptia cazului în care contractul de leasing inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, caz în care impozitul pe teren este datorat de locator) .

Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

### **SCUTIRI**

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;



- terenurile aparținând cimitirelor
- terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice
  - terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- terenurile legate de sistemele hidrotehnice și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară
- terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România — S.A., zonele de siguranță a acestora,
- terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice,
- terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
  - terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1s1 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali pe perioada în care au în îngrijire persoane cu handicap grav sau accentuat și încadrați în gradul I de invaliditate;
- terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)—e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

### **III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468 – art. 472)**

Impozitul pe mijloacele de transport pentru persoanele fizice și pentru persoanele juridice se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport și în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de **200 cmc**, sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

<i>Mijloace de transport cu tracțiune mecanică</i>	Valoarea taxei în lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
<i>I Vehicule înmatriculate</i> lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracț. din aceasta	2022
Motorete, tricicluri , cvadricicluri, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	9
Motorete, tricicluri , cvadricicluri, scutere, motociclete cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	11
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.600 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	21

Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	81
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	163
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	327
Autobuze, autocare, microbuze	27
Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	35
Tractoare înmatriculate	21
<b>II Vehicule înregistrate</b>	
I Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm <sup>3</sup>
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800cmc	4
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800cmc	6
II Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	58 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

La data de 01 octombrie 2021 cursul Euro a fost de 4,9479 lei. Respectând nivelurile minime din Directiva 1999/62/CE, impozitul auto aferent autovehiculelor de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute 2022	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare 2022
I	două axe	
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	435
3 Masa de cel puțin 14 tone,	435	612

	dar mai mică de 15 tone		
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	612	1.383
5	Masa de cel puțin 18 tone	612	1.383
II		3 axe	
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	273
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	273	561
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	561	728
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	728	1.121
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.121	1.742
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.121	1.742
7	Masa de cel puțin 26 tone	1.121	1.742
III		4 axe	
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	728	737
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	737	1.152
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.152	1.827
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.827	2.711
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.827	2.711
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.827	2.711

3. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport după indexare este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută

Impozitul

încărcată maximă admisă

(în lei/an)

	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute 2020	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare 2020
I	2 + 1 axe	
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	71
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	162
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	379
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	490
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	884
9	Masa de cel puțin 28 tone	884
II	2 + 2 axe	
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	153
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	353
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	582
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	854
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.030
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.691

7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.347	3.563
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.347	3.563
9	Masa de cel puțin 38 tone	2.347	3.563
III		2 + 3 axe	
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.869	2.600
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.600	3.533
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.600	3.533
IV		3 + 2 axe	
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.651	2.292
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.292	3.169
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.169	4.688
4	Masa de cel puțin 44 tone	3.169	4.688
V		3 + 3 axe	
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	939	1.136
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.136	1.697
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.697	2.699
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.697	2.699

4. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, taxa asupra mijlocului de transport după indexare este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit- lei
	2022
a. Până la 1 tonă, inclusiv	11
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	39

c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	60
d. Peste 5 tone	73

### **Plata impozitului**

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

### **SCUTIRI**

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali pe perioada în care au în îngrijire persoane cu handicap grav sau accentuat și încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1s1 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- autovehicule acționate electric;

- mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

- mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

### **IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR(art 473-476)**

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară

## 1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism in mediu urban	TAXA PE ANUL 2022
a) pana la 150 mp inclusiv	8
b) intre 151-250 mp inclusiv	8
c) intre 251- 500 mp inclusiv	10
d) intre 501- 750 mp inclusiv	14
e) intre 751- 1000 mp inclusiv	16
f) peste 1000 mp	16 +0,01 lei/mp pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie care depaseste 1000 mp,

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1) art 474..

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 18 lei .

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) al art 474 stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu valoarea de 18 lei .

În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 10 lei pentru, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție .

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 15 lei pentru fiecare racord .

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este în sumă 11 lei .

## **2. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități**

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este în suma de 17 lei .

Taxele anuale pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este în suma de 56 lei/an .

Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 — Restaurante, 563 — Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 — Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională — CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională — CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, **o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației** privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv, se stabilește astfel:

	emitere / vizare
- până la 100 mp	- 114 lei / 57 lei
- între 100 – 200 mp	- 228 lei / 114 lei
- între 200-300 mp	- 340 lei / 170 lei
- între 300-400 mp	- 451 lei / 226 lei
- între 400-500 mp	- 566 lei / 283 lei

b) pentru o suprafață mai mare de 500 mp se stabilește : 678 lei emitere și 340 lei viza autorizatie .

Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) al art.475 se stabilește prin hotărâre a consiliului local și se face venit la bugetul local în a cărui rază teritorială se desfășoară activitatea.

Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

## **SCUTIRI**

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:



- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

## **V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE (Art.478)**

### **1.Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate (art 477)**

Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale .

Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate .

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Se stabilește de consiliul local, taxa pentru servicii de reclamă și publicitate în cota de 3% , aplicata la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate .

#### **Plata impozitului**

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

### **2.Taxa pentru afisaj in scop de reclamă și publicitate (art 478)**

Orice persoana care utilizeaza un panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate intr-un loc public datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul capitol catre bugetul local al autoritatii administratiei publice locale in raza careia este amplasat panoul,afisajul sau structura de afisaj respectiva.

Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual ,prin inmultirea numarului de mp. sau a fractiunii de mp.a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita astfel:

- în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică: 28 lei/mp sau fract. de mp.

- în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă și publicitate: 23 lei/mp sau fract. de mp.

#### **Plata impozitului**

Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

### **VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE ( Art. 481)**

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Consiliul local stabilește un procent de

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 3%, în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

#### **Plata impozitului**

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului .

### **VII. ALTE TAXE LOCALE(art. 486)**

Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și altele asemenea.

Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Taxele se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

Taxă divorț administrativ conf HCL nr 38 din 27.06.2013 se stabilește cuantum de 678 lei .

Taxa închiriere sală pentru oficiere casatorie în zile nelucratoare și sărbători legale se stabilește în cuantum de 57 lei.

Se instituie taxa specială de salubritate începând cu anul 2017 , conf HCL 7/31.01.2017 și a Regulamentului de instituire a taxei speciale, după cum urmează :

-a) 60 lei /lună/gospodărie , pentru persoane fizice

-b) 200 lei/ luna/mc , pentru persoane juridice

#### **1.TAXE INCHIRIERI /CONCESIUNI -**

**1.)Taxa pentru închiriere sală de nunți și a caminilor culturale ( fiind inclus închiriatul veselei și plata utilitatilor ) se stabilește pentru anul 2022 :**

##### **A . Pentru nunți**

a) În localitatea Suplacu de Barcău - Sală de nunți Suplac suma de 3.000 lei ( din care reprezintă: 2.500 lei închiriere sală și 500 lei închiriere veselă)

- b) - Sala de nunți - Borumlaca - suma de 2.500 lei (din care reprezintă: 2.000 lei închiriere sala și 500 lei închiriere veselă)
- c) – Caminele din satele Valea Cerului, Vilcelele, Dolea și Foglas - 1.000 lei
- d)- Sala de nunți Valea Cerului -3.000 lei (din care reprezintă: 2.500 lei închiriere sala și 500 lei închiriere veselă)

**B. Pentru alte evenimente se stabilește pentru anul 2022 :** botez , majorat , logodna , aniversari la Sala de nunți :

- Suplacu de Barcău - 1.500 lei
- Borumlaca - 1.250 lei
- Valea cerului - 1.500 lei

Camine culturale: Suplac și satele Valea Cerului, Vilcelele ,Dolea și Foglas -500 lei .

**C. Pentru decese , pomeni :** - indiferent de locație/localitate nu s-e stabilește taxa .

**2) Taxa pt Capelă Mortuară** (intodusa prin HCL nr. 30/2010) - 60 lei (pt 2 zile);

**3) Inchiriere:** ( intodusa prin HCL 50/26.10.2009) – fara combustibil aferent

- buldoexcavator - 80 lei/oră
- tractor, pentru transport - 20 lei/oră

**4). Taxa inchiriere/concesiune cladiri incepand cu anul 2022 se stabileste ,:**

- a)- spatii inchiriere cu diferite destinatii, inchiriate de agenti economici - 2 EU/mp /luna
- b) -concesiune spatii cu destinatie cabinete medicale - 5/ EU/mp/an
- c) - inchiriere spatii de catre persoane fizice la cladiri cu destinatie de locuit- locuinta de serviciu - este in suma de 1,5 EU/mp/luna.

**5).Taxa inchiriere teren** - se stabileste pentru anul 2022

- prețul minim de pornire licitație este de 305 lei/ ha arabil /an .
- prețul minim de pornire licitație este de 112 lei/ha faneata /an .

**6) Taxa concesiune teren** - pentru anul 2022 prețul minim de pornire licitație este de 2 EU/mp/an.

**7) Tarif** pentru exercitarea dreptului de acces pe domeniul public și privat al comunei Suplacu de Barcău a furnizorilor de servicii și comunicatii electronice – în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice – este pe anul 2020 suma de 5 lei /ml/an pentru rețele subterane și 5 lei/ stâlp/luna, .

## **2.TAXE ADMINISTRATIVE**

**Se stabilesc de către consiliul local următoarele pentru anul 2022 :**

Taxe de timbru pentru activități notariale -legalizarea de copii de pe înscrisurile originale prezentate de parti in suma de 7 lei/copie act legalizat .

Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, in suma de 35 lei.

Taxa vanzari stradale in suma 35 lei .

Taxa de pază - pe gospodărie 20 lei/an, iar pentru persoane singure 10 lei/an,.

Taxa fixa pentru cei ce achizitioneaza ciuperci și fructe de padure - suma de 222 lei .

Taxa fixa pentru cei ce achizitioneaza ciuperci sau fructe de padure - suma de 166 lei .

Conform art.14, alin.(1) din Legea nr.49/20.III.2006-Lege pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.195/2002 privind circulatia pe drumurile publice “Tramvaiele,troleibuzele,mopedele,masinile și utilajele autopropulsante utilizate in lucrari de

construcții ,agricole,forestiere,tractoarele care nu se supun înmatricularii,precum și vehiculele cu tracțiune animală se înregistrează de către consiliile locale,care țin și evidența acestora”. În vederea efectuării operațiilor de înregistrare a acestor vehicule detinatorii vehiculelor supuse înregistrării vor achita contravaloarea placutelor de înregistrare eliberate.

În cazul pierderii, furtului, schimbării numelui sau deteriorării certificatului de înregistrare,proprietarul vehiculului respectiv este obligat să solicite autorității competente eliberarea unui nou certificat de înregistrare .

#### **Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale (Art. 489).**

Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și (taxe de timbru și taxe extajudiciare).

Pentru **terenul agricol nelucrat** timp de 2 ani consecutiv, consiliul local stabilește o majorare a impozitului pe teren cu 100% .

Pentru **clădirile și terenurile neîngrijite** situate în intravilan, Consiliul local stabilește o majorare a impozitului pe teren cu 100%,.

Majorările stabilite de consiliul local au caracter individual conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

### **VIII . SANCTIUNI**

Conform **art 493 din Cod Fiscal** se constituie contravenție și se sancționează cu amendă începând cu anul 2022, următoarele fapte :

a) Pentru persoane fizice :

-depunerea peste termen a declarațiilor de impunere - 80 lei

-nedepunerea declarațiilor de impunere - 316 lei,

b) În cazul persoanelor juridice limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la pct a) se majorează cu 300% , respectiv:

- depunerea peste termen a declarațiilor de impunere - 240 lei

- nedepunerea declarațiilor de impunere – 948 lei

Încalcarea normelor tehnice privind tipărirea , înregistrarea, vânzarea , evidența și gestionarea după caz a abonamentelor și biletelor de intrare la spectacole, constituie contravenție și se sancționează cu amendă ,

- în cazul persoanelor fizice - 367 lei

- în cazul persoanelor juridice - 1.102 lei

Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 552 lei pentru anul 2020 , (conform OUG nr 50 din 3.11.2015) .

### **IX. Dispoziții finale**

În vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022, se stabilesc următoarele reguli :

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2021 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă *nedeclarate* au obligația să depună declarații până la data de 31 martie 2022,

b) persoanele juridice care au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate și la data de 31 decembrie 2021, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 31 martie 2022 ;

c) persoanele fizice și juridice care la data de 31 decembrie 2021 dețin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de 31 martie 2022 ;

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2022 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2021 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la 31 martie 2022 .